

**Správa o výsledku hospodárenia a o čerpaní finančných prostriedkov  
Pozemkového spoločenstva Urbár Kubrá- Trenčín za rok 2020**

ROK 2020	Poč.stav	Kon.stav
Finančné prostriedky na bežnom účte	42 300,27€	22 480,96€
<u>Finančné prostriedky v pokladni</u>	<u>306,06€</u>	<u>124,71€</u>
<b>Spolu finančné prostriedky</b>	<b>42 606,33€</b>	<b>22 605,67€</b>
<b>PRÍJMY (výnosy)</b>		
Príjmy z prenájmu z urb. Pozemkov a lesov		29 995,89€
Príjmy z prenájmu spol. miestnosti vrát. Energií		120,86€
<u>Príjmy z nepoužitej rezervy za rok 2019</u>		<u>15 000,00€</u>
<b>Spolu príjmy za rok 2020</b>		<b>45 116,75€</b>
<b>VÝDAVKY (náklady)</b>		
Spotrebný materiál, drobný nákup (Kanc. potreby, počítač, softwér )		1 166,62€
Spotreba energií (náklady na plyn, el. energiu a vodu)		811,96€
Ostatné služby (právne služby, revízie, telefon, internet, poistenie)		2 039,32€
Mzdové náklady (Hrubé mzdy a odvody)		5 926,58€
Náklady na daň z nehnuteľností		922,58€
Finančné náklady – poplatky za vedenie účtu		153,64€
<u>Náklady na výplatu nájmu podielnikom za rok 2020</u>		<u>17 003,30€</u>

**Spolu výdavky za rok 2020** **28 024,00€**

**Hospodársky zisk za rok 2020** **17 092,75€**

Daňový náklad odpočítateľný od zisku  
(nájom vyplatený za rok 2019 vypl. v roku 2020) -16 467,67€

Daňový náklad pripočítateľný k zisku  
( nájom za rok 2020 nevyplatený k 31.12.2020) 724,28€

**Základ dane** **1 349,36€**

Daň splatná 31.03.2021 15% 202,40€

**Čistý zisk na rozdelenie** **1 146,96€**

**Stav pohľadávok k 31.12.2020 činil sumu 13886,73€** -jedná sa o nezaplatené pohľadávky z vystavených faktúr a nájmov splatných v roku 2021. Ku dňu konania Valného zhromaždenia nie je uhradená suma 486,00€ od spoločnosti Eurovan .

**Stav záväzkov k 31.12.2020 činil sumu 10 089,41€**

-1 850,45€ nevyplatené podiely za roky 2003-2013

-3 213,36€ nevyplatené nájom za roky 2014-2020

-1 378,33€ dane a odvody splatné v roku 2021 (uhradené január-marec 2021)

-4 000,00€ rezerva na hroziace súdne spory

**Čistý zisk 1146,96€ navrhujeme ponechať na účte nerozdeleného zisku.**

Účtovná závierka spoločnosti bola spracovaná k 31.12.2020, správa o hospodárení spoločnosti bola prerokovaná a schválená na výbore spoločnosti a dnes jej závery predkladáme na schválenie valnému zhromaždeniu.

V Trenčíne 21.07.2021

Daniela Mošková